

Starachowice dn. 12.03.2018

## Zaproszenie do składania ofert

**Zaproszenie do złożenia oferty na wykonanie dokumentacji projektowej zmiany sposobu użytkowania z adaptacją pomieszczeń na cele socjalne oraz pobyt i noclegi dla pracowników wraz z zaprojektowaniem kotłowni zasilanej gazem ziemnym w budynku( GARAŻY ) na działce 6/19 w Starachowicach ul. Radomska 53 teren Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Sp. z o. o. (wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz niezbędnymi ekspertyzami) z dostosowaniem do obowiązujących przepisów**

### **1. Zamawiający:**

Miejski Zakład Komunikacyjny Sp. z o. o. w Starachowicach

Adres: ul. Radomska 53 , 27-200 Starachowice

Telefon: (41) 274 70 81

e-mail [sekretariat@mzk-starachowice.pl](mailto:sekretariat@mzk-starachowice.pl)

Godziny otwarcia od 6.30 do 14.30

### **2. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej zmiany sposobu użytkowania z adaptacją pomieszczeń na cele socjalne oraz pobyt i noclegi dla pracowników wraz z zaprojektowaniem pomieszczenia kotłowni na cele ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i wymaganymi ekspertyzami .

Projekt ma obejmować w szczególności

- projekt adaptacji pomieszczeń ,
- wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynku,(do adaptacji)
- projekty (wodno – kanalizacyjny- CO,CWU), elektryczny,
- projekt P.POŻ. wraz z niezbędnymi uzgodnieniami wykonany przez rzeczoznawcę od zabezpieczeń P.POŻ.,

Wykonawca opracuje komplet dokumentacji z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w oparciu o założenia wstępne, niezbędne uzgodnienia, zezwolenia i warunki

wydane przez stosowne instytucje, wizję lokalną oraz bieżące konsultacje z Zamawiającym. Do obowiązków wykonawcy należy zlecenie wykonania stosownie od potrzeb: map do celów projektowych oraz uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, zgód, decyzji, zezwoleń i sprawdzeń zastosowanych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, niezbędnych do wykonania prac projektowych. Opracowana dokumentacja musi być wykonana w sposób umożliwiający uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub stosownie od wymagań dokonanie skutecznego zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę .

### **3. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

- Wyjaśnienia warunków zamówienia udzielane będą przez Zamawiającego pisemnie, drogą elektroniczną lub osobiście,
- Odpowiedzi na pytania dotyczące treści zaproszenia udzielane będą niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.
- Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania z wykonawcami są: *Jerzy Kromer - tel. 694-035-947*  
.....  
.....  
.....

W celu poprawnego przygotowania oferty zaleca się kontakt osobisty w celu wglądu w posiadaną dotychczasową dokumentację budynku, jak również przeprowadzenie wizji lokalnej.

### **4. Terminy**

1. Oferty należy składać do dnia *30*.. marca 2018 r. do godziny 10.00 w siedzibie Zamawiającego w Miejskim Zakładzie Komunikacyjnym Sp. z o. o. w Starachowicach, ul Radomska 53
2. otwarcie ofert odbędzie się w dniu *30*.. marca 2018 r. o godzinie 10.30 w siedzibie zamawiającego
3. Jeżeli zamawiający dokona wyboru oferty, umowa w sprawie realizacji zamówienia zostanie zawarta z Wykonawcą, który spełni wszystkie przedstawione wymagania oraz, którego oferta okaże się najkorzystniejsza.
  
4. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi niezwłocznie wybranego Wykonawcę.

## **5. Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę należy przedstawić w języku polskim, w formie pisemnej.
3. Ofertę składa się w zaklejonej kopercie, na której należy podać nazwę (firma) i adres (siedzibę) Wykonawcy oraz firmę Zamawiającego, a ponadto umieścić informację o następującej treści: **„oferta na – wykonanie dokumentacji zmiany sposobu użytkowania z adaptacją pomieszczeń na cele socjalne oraz pobyt i noclegi pracowników**
4. Oferta winna zawierać:
  - a) cenę netto, podatek VAT i cenę brutto wykonania Cena ofertowa jest ceną ryczałtową i nie podlega zmianom. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie ofertowej wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym wszelkie opłaty publiczno-prawne, w tym podatek VAT a w przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej – koszty uzyskania przychodu i podatek dochodowy. Wszystkie ceny należy podać w PLN, z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.
  - b) dane podmiotu składającego ofertę
  - c) terminy wykonania pracy
5. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający

## **6. Kryteria oceny ofert**

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie kryterium, jakim jest cena ofertowa.

## **7. Zawarcie umowy**

1. Jeżeli Zamawiający dokona wyboru oferty, umowa w sprawie realizacji zamówienia zostanie zawarta z Wykonawcą, który spełni wszystkie przedstawione wymagania oraz którego oferta cenowa będzie najniższa.
2. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia Umowy Zamawiający powiadomi wybrany podmiot.

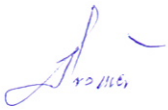
Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia procedury zgodnie z art. 70§3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 – Kodeks cywilny (Dz.U. z 2016 r. poz. 380). Postępowanie można unieważnić jeżeli:

- a) nie została złożona żadna oferta,
- b) żadna ze złożonych ofert nie odpowiada wymaganiom stawianym przez zamawiającego,
- c) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może



przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że kwota ta zostanie zwiększona do ceny najkorzystniejszej oferty,

d) zamawiający stwierdził zaistnienie istotnych okoliczności, których nie można było przewidzieć wcześniej, a których zaistnienie powoduje niemożność zawarcia prawidłowej umowy.



Prezes Zarządu

